Bureau 28
S=67,14m2
HSFP=
EXISTANT
Sol: PVC en lés
Murs: peinture
Plafond: Faux plafond démontable 600x600mm
PROJET
Sol: Ragréage fin + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond: Peinture+ Faux plafond démontable 600x600mm

Bureau 29
S=14,58m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés sur sol carrelé
Murs: Peinture
Plafond: faux plafond démontable 600x600mm
PROJET
Sol: Ragréage + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond démontable

Bureau 01
S=26,84m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés sur sol carrelé + carrelage
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: faux plafond démontable lames métalliques
PROJET
Sol: Piquage + ragréage + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond: Dépose des lames et conservation des ossatures + F+pose ponctuellement de nvlles lames métal. blanches + Faux plafond démontable 600x600mm en superposition

Bureau 03
S=19,29m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés sur sol carrelé + carrelage
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: Faux plafond démontable lames métalliques
PROJET
Sol: Piquage + ragréage + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond:

Bureau 05
S=16,95m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lessur sol carrelé + carrelage
Murs: Peinture
+ habillage bois structuré
Plafond: Faux plafond démontable lames métalliques
PROJET
Sol: Piquage + ragréage + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond:

Hall
S=
HSFP: aléatoire
En pointe de diamant
EXISTANT
Sol:
Murs:
Plafond:

Bureau 10a
S=9,46m2
HSFP
Pt bas=280cm
Pt haut=360cm
EXISTANT - CONSERVE
Sol: PVC
Murs: Habillage bois structuré
Plafond: Faux plafond démontable lames métal.

Bureau 10b
S=8,89m2
HSFP
Pt bas=285cm
Pt haut=360cm
EXISTANT - CONSERVE
Sol: Id.
Murs: Id.
Plafond: Id.

Bureau 10c
S=10,98m2
HSFP
Pt bas=285cm
Pt haut=360cm
EXISTANT - CONSERVE
Sol: Id.
Murs: Id.
Plafond: Id.

ESC.

Bureau 27
S=23,92m2
HSFP=408cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond: Fx plfd non démontable + Peinture
PROJET
Sol: PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond démontable 600x600mm

Monte charge

Plaque collée pour finition parfaite

Circulation 01
S=30,16m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: Dalles en pierre naturelle de dim. overses
Murs: Peinture + briques de verre
Plafond: Faux plafond non démontable
PROJET
Sol: Piquage + ragréage fin + carrelage y c. plinthes
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond démontable 600x600mm

Circulation 02
S=46,80m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: Carrelage, dalles 40x40cm
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond démontable 600x600mm
PROJET
Sol: Piquage + ragréage fin + carrelage y c. plinthes
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond démontable 600x600mm

SAS Entrée
S=17,12m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: Carrelage
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: Faux plafond démontable 600x600mm et non démontable

Circulation 03
S=18,00m2
HSFP=270cm
cloison de séparation existante conservée
EXISTANT
Sol: Carrelage, dalles 40x40cm
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: Faux plafond démontable 600x600mm et non démontable

Espace de convivialité
S=66,34m2
HSFP=270cm - 320cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés + carrelage, dalles 40x40cm
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: Faux plafond démontable 800x600mm et non démontable
PROJET
Sol: Piquage + ragréage fin + carrelage y c. plinthes
Murs: Habillage bois
Plafond: Faux plafond démontable 800x600mm

Tisanerie
S=11,78m2
HSFP=260cm
EXISTANT
Sol: PVC (sur moquette)
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond, 600x600mm
PROJET
Sol: Carrelage
y c. plinthes associées
Murs: Habillage bois
Plafond: Fx plfd, 600x600mm PEI

Rgt
S=5,54m2
HSFP=242cm
EXISTANT
Sol: PVC
Murs: Peinture
Plafond: Fx plfd, 600x600mm

SAS
S=4,23m2
HSFP=248cm
EXISTANT
Sol: PVC
Murs: Peinture
Plafond: Fx plfd, 600x600mm

GS

Bureau 26
S=55,75m2
HSP=404cm
EXISTANT
Sol: Parquet en stratifié
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond non démontable + Peinture
PROJET
Sol: Ragréage fin + PVC en lés
Murs: Dressage + peinture
Plafond: Dressage + peinture
+ Faux plafond démontable 600x600mm

ASC.

Degt Asc.
S=5,74m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: Dalles en pierre naturelle
Murs: Peinture
Plafond: Fx plfd non démontable + Peinture
PROJET
Sol: Piquage + ragréage fin
+ carrelage y c. plinthes
Murs: Peinture
Plafond: Peinture

Cloison provisoire de chantier
+ 1 porte 1UP+Fp

Bureau 02
S=14,95m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés sur sol carrelé
+ carrelage
Murs: Peinture
+ habillage bois structuré
Plafond: faux plafond
démontable lames métalliques
PROJET
Sol: Piquage + cagréage
+ PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond:

Bureau 04 - 06
S=50,77m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés sur sol carrelé + carrelage
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: faux plafond démontable lames métalliques
PROJET
Sol: Piquage + ragréage + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond:

Bureau 07
S=51,43m2
Faux plafond non démontable voûté
Pt bas=275cm
Pt haut=305cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés + carrelage
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: Faux plafond non démontable voûté
PROJET
Sol: Piquage + ragréage + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond non démontable voûté
+ Faux plafond non démontable + peinture

Bureau 08 - 09
S=40,10m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés sur sol carrelé
Murs: Peinture + habillage bois structuré
Plafond: Fx plfd démontable lames métalliques
PROJET
Sol: Piquage + ragréage + PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond:

Bureau 10
S=12,28m2
HSFP=270cm
EXISTANT
Sol: PVC en lés
Murs: Peinture
Plafond: Faux plafond
démontable 600x600mm
PROJET
Sol: Id.
Murs: Id.
Plafond: Id.

ESC.

ESC.

ESC.

ESC.

Remplacement des joints d'étanhéité à la charge de la MOA

estrade permettant échappée

brique de verre conservées

recouvrement existant conservé

Remplacement de la cloison vitrée existante

cloison métallique vitrée existante

Cloison métallique pleine existante à conserver

Doublage sur cloison métallique vitrée

imposte vitrée fixe/ou, H=415cm

retombée

doublage technique

Châssis vitré existant INCHANGE

all.???

91,0°

89,0°

PEI

CVEI + Id.

PP 90/204 CF1/2h +oculus+Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 + imposte fixe vitrée

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/204 CF1/2h + Fp

PV 90/270 CF 1/2h

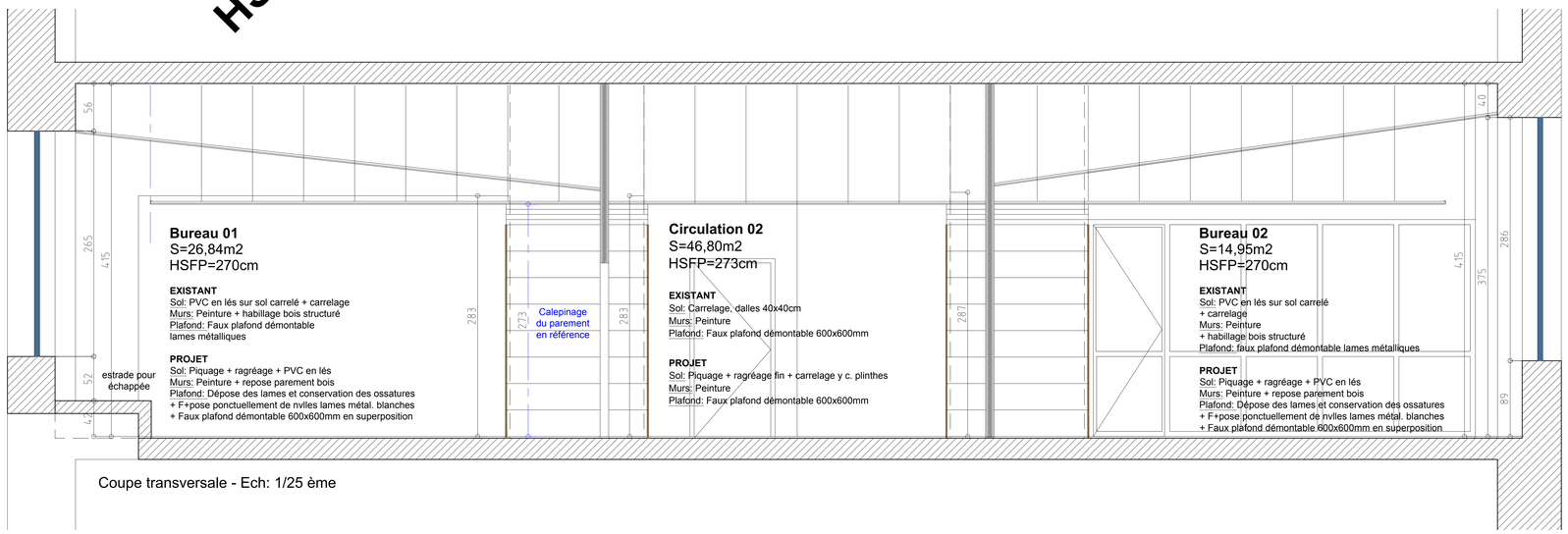
PP 90/204 CF1/2h +oculus+Fp

PP 90/204 CF1/2h +oculus+Fp

PP 90/204 CF1/2h + oculus+Fp

Hauteur Sous Faux Plafonds
HSFP273cm

N
E
S
O



Coupe transversale - Ech: 1/25 ème

PROJET
SIE

Service des Impôts des Entreprises
Rez-de-chaussée - Plan des faux plafonds - Ech: 1/50 ème

DATE	INDICE	OBSERVATIONS
27/06/2025	0	Etablissement des plans

PRO/DCE

Rénovation et réaménagement de bureaux en Rez-de-chaussée et R+1
4 Place de la République CS 51002 — 67000 STRASBOURG

M2V3 ARCHITECTES
24 rue de Verdun F-67000 Strasbourg
TL : 0033 (0)3 88 61 17 95
Courriel : M2V3@architectes.org

FIBE SAS
21 rue Jacobi Netter 67200 F- 67200 Strasbourg
TL : 0033 (0)3 88 15 55 18
Courriel : blaise@fibe.fr